



# Městský úřad Dolní Bousov

## STAVEBNÍ ÚŘAD 1. STUPNĚ

nám.T.G.Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov tel.326396176

stavebni2@dolni-bousov.cz

Spis. zn.: MUDB/0419/2018/Brz

Č.j.: MUDB/1260/2018/brz

Vyřizuje: P. Brzobohatá

Dolní Bousov 10.5.2018

Toto rozhodnutí nabylo právní

mocí dnem 12.6.2018

a je vykonatelné.

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ ÚŘAD  
DOLNÍ BOUSOV  
okres Mladá Boleslav

### Výroková část:

Městský úřad Dolní Bousov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.2.2018 podala

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov, kterou zastupuje CR Project s.r.o., IČO 27086135, Pod Borkem 319, Čejetický, 293 01 Mladá Boleslav 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

### **rozhodnutí o umístění stavby**

**"BESIP - II/279 Horní Bousov, úprava vjezdu do obce a VDZ - PD"**  
**Dolní Bousov, Horní Bousov**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 753/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Bousov.

Druh a účel umísťované stavby:

- SO.101 - komunikace a zpevněné plochy
  - o zvýšený středový dělicí ostrůvek s bočním odsunem osy jízdního pruhu vedoucího do obce, šířka ostrůvku 2,5 m, délka ostrůvku 35,43 m, ostrůvek bude mít kryt z přírodní žulové dlažby a bude lemován silniční obrubou s výškovým rozdílem 150 mm, v ploše ostrůvku budou umístěny svislé dopravní značky, dešťové vody budou svedeny do přilehlých odvodňovacích příkopů
- SO.401 - veřejné osvětlení
  - o instalace 4 svítidel na stožárech 9 m, napojovací bod je stávající rozvod VO na konci obce, stožár v tomto místě bude vyměněn za nový a bude provedeno napojení nového rozvodu VO pro zpomalovací ostrůvek
- SO.402 - přeložka sdělovacího vedení CETIN



- z důvodu bočního odsunu odvodňovacího příkopu v rámci výstavby dělicího ostrůvku je nutné provést stranovou překládku sdělovacího podzemního vedení SEK, délka překládky je 56 m

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V dalším stupni řízení bude dokumentace doplněna o druh, množství a způsob odstranění všech odpadů vznikajících při výstavbě (závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav, č.j. ŽP-336.2-691/2018, ze dne 10.1.2018).
3. Při provádění přeložky SEK CETIN je nutné dodržet podmínky Vyjádření o existenci sítí České telekomunikační infrastruktury a.s. č.j. 502177/18 ze dne 4.1.2018 a Vyjádření k ochraně sítí společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 5.1.2018.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11,  
150 00 Praha 5-Smíchov

## Odůvodnění:

Dne 16.2.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací (stavba na silnici II. třídy) a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení správy dopravy a SH
- Krajské ředitelství policie středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, DI
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Mladá Boleslav
- ČEZ Distribuce, a.s.
- GridServices, s.r.o.
- Město Dolní Bousov
- T-Mobile Czech Republic a.s.
- Vodafone Czech Republic a.s.
- UPC Česká republika, s.r.o.
- České Radiokomunikace, a.s.
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
- MO – SEM Praha



Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Středočeský kraj, Ing. Otto Kiss, Martin Boháček, Miroslav Šanoba, Zdenka Šanobová, Pavel Čejka, Galafruit s.r.o., Město Dolní Bousov, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodafone Czech Republic a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastník řízení pan Pavel Čejka podal toto vyjádření:

„Vyjádření k oznámení o zahájení územního řízení č.j. MUDB/0850/2018/brz.

V bodě SO.101 – komunikace a zpevnění plochy se uvádí, že dešťové vody budou svedeny do přilehlých odvodňovacích příkopů. Žádám o přihlédnutí k tomu, že tyto příkopy a mostky na hranici mého pozemku jsou neprůchodné a zanesené. Při každém větším dešti zde stojí voda a zaplavuje i část mého pozemku. Děkuji za přihlédnutí k těmto okolnostem a v rámci výstavby o vyčištění příkopů a mostků až k autobusové zastávce.“ Stavební úřad došel k názoru, že čištění příkopů a mostků nesouvisí s rozhodováním o umístění stavby, jde spíše o okolnosti související s realizací a následným provozem stavby. Z tohoto důvodu uvedené vyjádření stavební úřad v územním řízení neřešil.

#### **Poučení účastníků:**

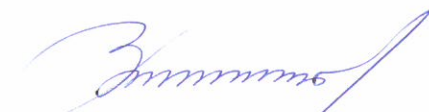
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



  
Mgr. Pavlína Brzobohatá  
vedoucí stavebního úřadu



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 4.4.2018.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

CR Project s.r.o., IDDS: dkhws7q

sídlo: Pod Borkem č.p. 319, Čejetický, 293 01 Mladá Boleslav 1

zastoupení pro: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace,  
Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Středočeský kraj, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ing. Otto Kiss, Přepere č.p. 47, 294 04 Dolní Bousov

Martin Boháček, Rejšice č.p. 44, Smilovice, 294 42 Luštěnice

Miroslav Šanoba, Nerudova č.p. 1470, 295 01 Mnichovo Hradiště

Pavel Čejka, Pod lipami č.p. 882, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Galafruit s.r.o., IDDS: c487itf

sídlo: V celnici č.p. 1028/10, 110 00 Praha 1-Nové Město

Město Dolní Bousov, IDDS: ibfbesk

sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 1, 294 04 Dolní Bousov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

dotčené orgány

Statutární město Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Statutární město Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Statutární město Mladá Boleslav, odbor dopravy, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

doručování na úřední desce:

Zdenka Šanobová, Na Radouči č.p. 1064, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1